

3 augustus 2020

RiverRock en Willis Towers Watson acquireren Schaatsbaan en Evenementen complex Triavium te Nijmegen.

RiverRock – een vermogensbeheerder die investeert in real assets binnen de Eurozone – in samenwerking met Willis Towers Watson – een vooraanstaande wereldwijd opererende aanbieder van beleggingsadvies en -oplossingen, inclusief gespecialiseerde fondsen en fiduciair management voor pensioenregelingen, stichtingen en staatsfondsen – maken met trots hun acquisitie van het Triavium (www.triavium.nl) bekend. Het Triavium is een multifunctioneel gebouwencomplex voor schaatsen, evenementen en horeca gevestigd in Nijmegen. Het complex wordt overgenomen van T&L Vastgoed BV.

Het Triavium is een schaatsbaan en evenementencomplex gelegen in de wijk Dukenburg in Nijmegen. Het complex werd geopend in oktober 1996 en wordt voornamelijk gehuurd en geëxploiteerd door de stad Nijmegen. Het heeft een ijsbaan, een ijshockeybaan en een 'Fun'-ijsbaan voor kinderen. De meervoudig BeNe League ijshockeykampioen Nijmegen Devils speelt zijn thuiswedstrijden in dit stadion (1.500 zitplaatsen). Het complex is in het bezit van een energielabel A.

De gemeente Nijmegen zegt: *“Het Triavium is van groot belang voor Nijmegen en onze gemeenschap. We zijn erg trots dat onze ijsbaan door de jaren heen plezier en sport voor volwassenen en kinderen van alle leeftijden en niveaus mogelijk heeft gemaakt, en we zijn verheugd om onze gemeenschap de plezierige ervaring te blijven bieden waar we bekend om zijn geworden. ”*

RiverRock beheert de investering namens het consortium en heeft voor het asset management Beheer Solutions (financieel en technisch) en Haystack Corporation (strategisch) aangesteld.

Tijdens het transactieproces zijn RiverRock en Willis Towers Watson op strategisch en financieel gebied ondersteund door Roodhals Capital, tezamen met NautaDutilh (juridisch en fiscaal), Cushman & Wakefield (taxatie), Sweco (technisch) en The Stadium Consultancy (strategisch). T&L is geadviseerd door Haystack Corporation (strategisch en transactie management) en Lexence (juridisch).

Voor nadere vragen kunt u contact opnemen met:

dhr. C. van Bree van Roodhals Capital (cvanbree@roodhals.com)

dhr. R. Lubbers van HaystackCorp (rlubbers@haystackcorp.com)

dhr. O. Sueur van RiverRock (osueur@riverrock.eu)

Over RiverRock

RiverRock European Capital Partners LLP is een alternatieve vermogensbeheerder die investeert in particuliere markten en real assets. Het hoofdkantoor is gevestigd in Londen, daarnaast zijn er vestigingen in Parijs, Milaan en Madrid.

RBIF1 is een closed-end fonds gevestigd in Luxemburg, beheerd door RiverRock en gereguleerd door de Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF"). RBIF1 investeert in Europese core infrastructuur beleggingen en richt zich op het exploiteren van PPP-asstes, hoofdzakelijk gebaseerd op langjarige inkomsten. De geografische focus is de Eurozone in West-Europa.

RiverRock is geautoriseerd en gereguleerd door de FCA (Financial Conduct Authority) in het Verenigd Koninkrijk.

Website: www.riverrock.eu

Over Willis Towers Watson Investments

Willis Towers Watsons Investments-activiteiten zijn gericht op het creëren van financiële waarde voor institutionele beleggers via haar expertise op het gebied van risicobeoordeling, strategische assetallocatie, fiduciair beheer en selectie van investeringsmanagers. Willis Towers Watson heeft wereldwijd ruim dan 900 professionals, meer dan US \$ 2,3 biljoen Assets Under Advisory en meer dan US \$ 87 miljard aan Assets Under Management.

Het Towers Watson Euro Secure Income Fund (ESIF) is een subfonds van Towers Watson Investment Management Ireland 1 plc, een investeringsmaatschappij met veranderlijk kapitaal, geautoriseerd door de Central Bank of Ireland als een overkoepelend fonds met gescheiden aansprakelijkheid tussen haar subfondsen. De geautoriseerde Alternative Investment Fund Manager van de fondsen is Towers Watson Investment Management (Ireland) Limited, van Willis Towers Watson House, Elm Park Business Campus, Merrion Road, Dublin 4, Ierland, dat is geautoriseerd en gereguleerd door de Central Bank of Ireland.

Towers Watson Investment Management Limited, de investeringsmanager van ESIF, is in het VK geautoriseerd en gereguleerd door de FCA (Financial Conduct Authority).

Website: www.willistowerswatson.com